ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ THẠCH LẠC	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 718 /UBND-KT V/v đăng ký nhu cầu chuyển đất từ các loại đất khác sang đất ở	*Thạch Lạc, ngày 15 tháng 5 năm 2026*

Kính gửi:

- Phòng Kinh tế;
- Trung tâm phục vụ hành chính công;
- Thôn trưởng các thôn;
- Hộ gia đình, cá nhân có liên quan.

Thực hiện quy định tại Khoản 7, Điều 12, Quyết định số 28/2026/QĐ-UBND ngày 24/4/2026 của UBND tỉnh Hà Tĩnh quy định chi tiết một số Điều tại Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội, Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ và sửa đổi, bổ sung một số Điều tại các Quyết định của UBND tỉnh Hà Tĩnh. Ủy ban nhân dân xã đề nghị:

1. Thôn trưởng các thôn:

Thông báo cho các Hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất từ các loại đất khác sang đất ở (trừ các thửa đất vườn ao cùng thửa đất có đất ở hoặc các thửa đất có nguồn gốc tách từ thửa đất vườn ao cùng thửa đất có đất ở mà không đủ điều kiện công nhận đất ở) thực hiện đăng ký, tổng hợp, nộp danh sách *(có biểu mẫu kèm theo)* và gửi hồ sơ về Ủy ban nhân dân xã (qua phòng Kinh tế) trước ngày **01/6/2026.**

- Thành phần hồ sơ gồm có:

+ Đơn xin chuyển mục đích sử dụng đất;

+ Bản sao GCN QSD đất.

2. Phòng Kinh tế:

- Tổng hợp danh sách và hồ sơ từ thôn trưởng các thôn, đối chiếu các quy định của pháp luật có liên quan tham mưu Ủy ban nhân dân xã lập Danh sách các thửa đất chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở xin ý kiến của Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường trước ngày **10/6/2026.**

- Sau khi có ý kiến thống nhất của Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường, tham mưu Uỷ ban nhân dân xã phê duyệt Danh sách các thửa đất chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở trước ngày **01/7/2026.**

3. Trung tâm Phục vụ Hành chính công xã:

Yêu cầu cán bộ tiếp nhận hồ sơ thực hiện tiếp nhận đúng, đủ thành phần hồ sơ theo quy định tại Quyết định số 28/2026/QĐ-UBND ngày 24/04/2026 của

UBND tỉnh Quy định chi tiết một số Điều tại Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội, Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ và sửa đổi, bổ sung một số Điều tại các Quyết định của UBND tỉnh Hà Tĩnh và Quyết định 2253/QĐ-UBND ngày 09/9/2025 của UBND tỉnh về việc công bố danh mục và quy trình nội bộ thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền quản lý của ngành Nông nghiệp và Môi trường áp dụng tại UBND cấp xã trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh.

Đây là nội dung quan trọng, để đảm bảo quyền lợi của người dân, yêu cầu Thôn trưởng các thôn, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Trung tâm phục vụ hành chính công xã triển khai thực hiện nghiêm túc, đúng quy định./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Văn phòng HĐND-UBND xã;
- Lưu: VT, KT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Đức Hải