

Số: /QĐ-UBND

Thạch Lạc, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá khởi điểm đối với 35 lô đất ở tại vùng Quy hoạch dân cư Đồng Cừng thôn Cao Thắng và vùng quy hoạch dân cư Đồng Làng thôn Yên Lạc, xã Thạch Lạc

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025; Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật đấu giá tài sản năm 2016; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đấu giá tài sản năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính Phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 226/2025/NP-CP ngày 15/8/2025 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 37/2025/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định về bảng giá đất năm 2020 trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh ban hành kèm theo quyết định số 61/2019/QĐ-UBND ngày 19/12/2019 và Quyết định số 08/2024/QĐ-UBND ngày 04/6/2024 của ủy ban nhân dân tỉnh;

Căn cứ Bản vẽ Quy hoạch tổng thể mặt bằng sử dụng đất ở tại vùng Quy hoạch dân cư Đồng Làng thôn Yên Lạc và vùng quy hoạch Đồng Cừng thôn Nam Thắng, xã Thạch Lạc, tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định số 651/QĐ-UBND ngày 07/10/2025 của Chủ tịch UBND xã Thạch Lạc về việc phê duyệt Phương án đấu giá quyền sử dụng 35 lô đất ở tại vùng Quy hoạch dân cư Đồng Cừng, thôn Cao Thắng và vùng quy hoạch Đồng Làng thôn Yên Lạc, xã Thạch Lạc, tỉnh Hà Tĩnh;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Kinh tế.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá khởi điểm đối với 35 lô đất ở tại vùng Quy hoạch dân cư Đồng Cừng, thôn Cao Thắng và vùng quy hoạch Đồng Làng thôn Yên Lạc, xã Thạch Lạc, tỉnh Hà Tĩnh, như sau:

(Có Phụ lục chi tiết kèm theo)

Điều 2. Giao phòng Kinh tế tham mưu thực hiện các quy trình tiếp theo để lựa chọn đơn vị, tổ chức thực hiện cuộc bán đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản; chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan kiểm tra, giám sát việc thực hiện, đảm bảo đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng các phòng, ngành: Kinh tế, Văn hóa - Xã hội, Thuế Cở sở 1 tỉnh Hà Tĩnh và Thủ trưởng các ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó CT.UBND xã;
- Lưu: VT, KT.

CHỦ TỊCH

Trần Xuân Hoàng